



EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 04/2026

CCLA do Vale do Paranapanema – Sicoob Credivale, inscrita no CNPJ (MF) sob nº 01.637.949/0001-60, com sede na Rua Reverendo Coriolano, 2004 – Bairro Vila Ocidental – Presidente Prudente - SP TORNA PÚBLICO que se encontra aberta a concorrência, para venda do imóvel de sua propriedade, abaixo descrito:

ITEM 1 – Descrição do bem:
UM TERRENO URBANO SOB
Nº 04 DA QUADRA “S” DO
LOTEAMENTO DENOMINADO
RESIDENCIAL NOVA ERA,
LOCALIZADO NA CIDADE DE
PAULICÉIA, COM ÁREA TOTAL
378,00 m².

Poderão participar da concorrência pública os associados e não associados ao Sicoob Credivale.

As propostas deverão ser encaminhadas por meio de carta fechada, que poderão ser entregues na sede da Cooperativa ou através dos Correios no seguinte endereço Avenida Coronel José Soares Marcondes, Nº2792, Vila Euclides, CEP: 19013-050, CIDADE Presidente Prudente-São Paulo até o dia **07/05/2026**.

As propostas deverão conter:

1. Nome, CPF, RG, endereço, telefone e e-mail do *proponente*;
2. Indicação do bem;
3. Valor proposto;
4. Forma de pagamento;
5. Assinatura do proponente

A Cooperativa se reserva no direito de recusar propostas apresentadas cujos valores não correspondam ao mínimo de mercado ou valor mínimo previsto neste Edital.

A Cooperativa, também se reserva no direito de não acolher a proposta de maior valor, caso exista outra, que embora de valor inferior, possua oferta de condições de pagamento mais vantajosas, ficando a critério desta Cooperativa, escolher a proposta que lhe for mais benéfica.

No caso de empate de 02 (duas) ou mais propostas e, após obedecidos todos os termos dispostos neste Edital, a classificação se dará por sorteio, realizado em ato público, para qual serão convocados os proponentes.

Em caso de aceitação da proposta, a mesma terá validade de 30 (trinta) dias após a comunicação da aceitação da proposta ao proponente, período este no qual as partes deverão formalizar a contratação.

Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, sendo responsabilidade do interessado realizar a prévia vistoria antes da apresentação da proposta.

O retorno aos proponentes sobre o resultado do Edital será realizado por e-mail em até 02 (dois) dias após o encerramento do prazo de envio das propostas.

Este Edital também ficará disponível no site da Cooperativa no seguinte endereço:
<https://www.sicoob.com.br/web/sicoobcredivale-sp/bens-a-venda>

Presidente Prudente-SP, 22 de abril 2026.

DocuSigned by:

Newton Duraes Teixeira

Presidente do Conselho de Administração

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 24512B2E-88E8-8531-8070-D8EFEADE4FC4

Status: Concluído

Assunto: Complete com o Docusign: EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 04.2026.pdf

Envelope fonte:

Documentar páginas: 1

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 2

Rubrica: 0

Michel Franchini Dias

Assinatura guiada: Ativado

R REVERENDO CORIOLANO, 2004

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Presidente Prudente, Presidente Prudente / SP

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

19015-070

michel.dias@sicoob.com.br

Endereço IP: 201.28.198.146

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Michel Franchini Dias

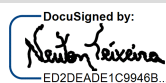
Local: DocuSign

22/04/2026 13:02:10

michel.dias@sicoob.com.br

Eventos do signatário**Assinatura****Registro de hora e data**

Newton Teixeira



Enviado: 22/04/2026 13:17:11

nduraesteixeira@sicoob.com.br

Visualizado: 22/04/2026 13:24:05

Diretor

Assinado: 22/04/2026 13:24:20

SICOOB Credivale

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Usando endereço IP: 201.49.195.44

Assinado com o uso do celular

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Eventos do signatário presencial**Assinatura****Registro de hora e data****Eventos de entrega do editor****Status****Registro de hora e data****Evento de entrega do agente****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega intermediários****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega certificados****Status****Registro de hora e data****Eventos de cópia****Status****Registro de hora e data**

GIANCARLO FERNANDO DUMONT

Copiado

Enviado: 22/04/2026 13:17:11

giancarlo.dumont@sicoob.com.br

Gerente Administrativo

Sicoob Credivale

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Michel Franchini Dias

Copiado

Enviado: 22/04/2026 13:17:12

michel.dias@sicoob.com.br

Reenviado: 22/04/2026 13:24:22

Analista Adm Fin

Visualizado: 22/04/2026 13:25:43

SICOOB Credivale

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	22/04/2026 13:17:12
Entrega certificada	Segurança verificada	22/04/2026 13:24:05
Assinatura concluída	Segurança verificada	22/04/2026 13:24:20
Concluído	Segurança verificada	22/04/2026 13:24:20
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora