

com a definição das características da Emissão e das Debêntures; e (ii) autorizar a prática pela Diretoria da Companhia de todo e qualquer ato necessário à formalização da Emissão.

5. DELIBERAÇÕES: Foram tomadas as seguintes deliberações, por unanimidade de votos.

5.1. Aprovar a Emissão: aprovar a Emissão, nos termos do artigo 59, da Lei das Sociedades por ações e conforme "Instrumento Particular de Escritura da 4ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em Série Única, da Espécie Quirografária." ("Escritura de Emissão"), a ser celebrado pela Companhia, que terá as seguintes características e condições: a) Valor Total da Emissão: o valor total da Emissão será de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) na data de emissão das Debêntures; b) Data de Emissão das Debêntures: para todos os efeitos legais, a data de emissão das Debêntures será 06/09/22 ("Data de Emissão"); c) Número de Séries: a Emissão será realizada em série única; d) Quantidade de Debêntures: serão emitida 1 (uma) Debêntures; e) Valor Nominal Unitário: o valor nominal unitário de cada Debênture será de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) da Data de Emissão ("Valor Nominal Unitário"); f) Atualização Monetária do Valor Nominal Unitário: não haverá atualização monetária do Valor Nominal Unitário; g) Espécie, Forma e Conversibilidade: as Debêntures serão da espécie quirografária e serão nominativas, escriturais e sem emissão de cautelares ou certificados e não serão conversíveis em ações de emissão da Companhia; h) Prazo e Data de Vencimento: as Debêntures terão prazo de vencimento de 721 (setecentos e vinte um) dias, a contar da Data de Emissão; Após decorrido os 721 (setecentos e vinte um) dias, a vigência poderá ser estendida, a critério exclusivo da Emissora, por período de até 12 (doze meses), devendo os juros remuneratórios serem pagos enquanto perdurar a extensão. i) Forma de Subscrição e Integralização: as Debêntures serão subscritas pelo Debenturista e integralizadas por meio de depósito em conta bancária da Emissora até o dia 13/09/2022, em moeda corrente nacional. As Debêntures serão subscritas e integralizadas pelo seu Valor Nominal Unitário acrescido da Remuneração das Debêntures, conforme abaixo definido, desde a Data de Emissão até a sua efetiva data de subscrição e integralização; j) Pagamento da Remuneração das Debêntures: A partir da data de integralização, os debenturistas farão jus a juros remuneratórios de 2,0% (dois por cento), pagos em intervalos mensais e de forma líquida, sobre o valor subscrito e aplicado, sendo a primeira parcela de juros devida 40 (quarenta) dias após o pagamento da integralização e as seguintes em intervalos mensais e consecutivos. O valor principal será devolvido em parcela única, conjuntamente com a última parcela de juros remuneratórios, observada a possibilidade do período de extensão previsto no item 10.2 ("Remuneração das Debêntures"). k) Amortização: não haverá amortização programada nas Debêntures. l) Destinação dos recursos: a totalidade dos recursos líquidos obtidos pela Companhia por meio da Emissão será destinada ao financiamento das atividades da Emissora; m) Vencimento Antecipado: as Debêntures estarão sujeitas às hipóteses de vencimento antecipado usuais de mercado, a serem definidas na Escritura de Emissão. 5.2. Práticas de atos pela Diretoria: Autorizar a Diretoria da Companhia a praticar todo e qualquer ato e a assinar todo e qualquer documento necessário à formalização da Emissão de Debêntures ora aprovada, inclusive, mas não se limitando a: (i) realizar todos os atos necessários para a Emissão, bem como a contratação de (a) instituições financeiras para a estruturação da Oferta e colocação das Debêntures junto ao público, (b) agente fiduciário, (c) banco mandatário e escriturador das Debêntures, (d) assessores legais e (e) demais prestadores de serviços necessários para a realização da Oferta; e (ii) celebrar todo e qualquer documento que se faça necessário, incluindo, mas não se limitando a (a) Escritura de Emissão, e (b) Contrato de Colocação. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, a qual, após ter sido reaberta a sessão, foi lida, achada conforme e aprovada. Presidente da Mesa: Carlos Eduardo Brugnara Taurisano. Secretária: Paola Albuquerque Jorge Melem. Acionistas presentes: Taurus Holding EIRELI e Pirâmide Venda e Locação de Imóveis Sociedade Unipessoal Limitada. Diretores: David Luiz Martins Maximiliano; Carlos Eduardo Brugnara Taurisano; Paola Albuquerque Jorge Melem. Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal Certifico registro sob o nº 1894288 em 13/09/2022 da Empresa D4YOU SECURITIZADORA DE CREDITOS S/A, CNPJ 44259115000170 e protocolo DFE2200436807 - 12/09/2022. Autenticação:F77B66F44E30824D5D39B858809997B957A979A. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 22/109.642-6 e o código de segurança ZIGk Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 13/09/2022 por Maxmilian Patriota Carneiro Secretário-Geral.

ROBERIO SOARES DE SOUZA

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS

NÚMERO DO PROCESSO: 0732753-17.2021.8.07.0016 | CLASSE JUDICIAL: INTERDIÇÃO/CURATELA (58) | REQUERENTE: RANIERE BRUNO SOARES DE SOUZA, ROBERIO SOARES DE SOUZA REQUERIDO: MARIA DIONE BARBOSA DE SOUZA | REPRESENTANTE LEGAL: RANIERE BRUNO SOARES DE SOUZA, ROBERIO SOARES DE SOUZA O(A) Dr(a). EDILSON ENEDINO DAS CHAGAS, Juiz(a) de Direito da 6ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0732753-17.2021.8.07.0016, ajuizada por REQUERENTE: RANIERE BRUNO SOARES DE SOUZA, ROBERIO SOARES DE SOUZA, foi DECRETADA, mediante sentença transitada em julgado, a INTERDIÇÃO PLENA de MARIA DIONE BARBOSA DE SOUZA (CPF: 690.***.***.53), por ser portador(a) de doença neurológica, e ser incapaz de cuidar de si mesmo(a) e administrar seus bens. Nomeou-lhe curador(a): RANIERE BRUNO SOARES DE SOUZA (CPF: 374.***.***.53) e ROBERIO

SOARES DE SOUZA (CPF: 518.***.***.20) - curatela compartilhada, para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015). Dado e Passado nesta cidade de Brasília/DF, 26 de agosto de 2022, 16:27:39.

COOPERATIVA HABITACIONAL MONTREAL LTDA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

A Diretoria da Cooperativa Habitacional Montreal, no uso das suas atribuições que lhe confere o estatuto em vigor, convoca os cooperados para Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária a ser realizada em 30 de setembro de 2022, de forma virtual, em primeira convocação às 18h30, com a presença de no mínimo 2/3 dos cooperados; em segunda às 19h30, com a presença de no mínimo 2/3 dos cooperados e terceira convocação às 20h30, com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados, para deliberarem sobre a seguinte pauta: 1. Ordinária de prestação de contas, apresentação do relatório da diretoria, do Balanço Geral e do parecer do Conselho Fiscal dos exercícios de 2021; 2. Extraordinária de alteração de estatuto; 3. Extraordinária de eleição do conselho fiscal e diretoria. Brasília/DF, 19 de setembro de 2022.

DAVI DA COSTA AIRES DE OLIVEIRA
Diretor Presidente

DESIGNER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença de Instalação nº 019/2022 para a atividade de parcelamento de solo urbano na Gleba 04, Lote 499, Módulo D, Projeto Integrado de Colonização Alexandre Gusmão, Região Administrativa Sol Nascente/Pôr do Sol, Distrito Federal. Processo: 00391-00005093/2022-90. Ecotech Tecnologia Ambiental e Consultoria Ltda.

ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS DE LOTES DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VENEZA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO CNPJ: 26.314.615/0001-86

Na qualidade de presidente desta Associação, sirvo-me do presente para convocar V.sas para participarem da Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no próximo dia 05 de outubro de 2022, quarta-feira, na Parâmetro Contabilidade, localizada no SMDB/SUL CL Conjunto 12 Bloco C Salas 109/111/113 e 114 – Lago Sul, Brasília/DF, às 19:00 Horas em primeira convocação, e às 19:30 Horas, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, para deliberar sobre os seguintes assuntos: 1. Prestação de Contas; 2. Eleição de Presidente, Vice-Presidente e Conselho Consultivo Biênio 2022/2024. Brasília/DF, 19 de setembro de 2022.

MARIA JOSÉ FEITOSA DE ANDRADE
Presidente

COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUO DOS SERVIDORES DA SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DO DISTRITO FEDERAL - SICOOB CREDSEF

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA CNPJ: 03.603.683/0001-60 - NIRE 53 4 0000.557-7

O Presidente do Conselho de Administração da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Servidores da Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal - Sicoob Credsef, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca os associados, que nesta data são 840 (oitocentos e quarenta) em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária (AGE), no dia 05 de outubro de 2022, às 8h (oito horas), em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) dos associados; às 9h (nove horas), em segunda convocação, com a presença de metade mais um dos associados ou às 10h (dez horas), em terceira e última convocação, com a presença de no mínimo 10 (dez) associados, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1. Deliberar sobre a incorporação da Cooperativa de Crédito de Servidores Públicos Cooperplan Ltda. Sicoob Cooperplan, CNPJ 02674113/0001-06, pela Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Servidores da Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal - Sicoob Credsef, CNPJ: 03.603.683/0001-60. 2. Indicação de nomes para compor a comissão mista, cujo objetivo é elaborar os estudos necessários à efetivação da incorporação da Cooperativa de Crédito dos Servidores Públicos Cooperplan Ltda. Sicoob Cooperplan. A Assembleia Geral ocorrerá de forma DIGITAL, por meio do aplicativo Sicoob Moob, disponível gratuitamente nas lojas virtuais Apple Store e Google Play, acessível a todos os associados, que poderão participar; essa e outras informações podem ser obtidas detalhadamente no sítio <http://www.credsef.com.br>, por meio do e-mail credsef@credsef.com.br. Brasília/DF, 19 de setembro de 2022.

MANOEL RAIMUNDO NUNES
Presidente do Conselho de Administração