

**ATA DA 17^a ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO SICOOB AGÊNCIAS FUNDO
DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - CNPJ/MF Nº 28.216.384/0001-01**

Data : 16 de outubro de 2025.

Local : Sede do Administrador, situada no SIG Quadra 06, nº 2080, Torre I - Brasília (DF), CEP 70610-460.

Participantes : Banco Cooperativo Sicoob S.A. – Banco Sicoob - CNPJ/MF 02.038.232/0001-64.

Instalação : Instalada a assembleia com a indicação do Sr. Mário Sérgio Mourão Dornas – CPF 028.376.036-27 para presidir e a Sra. Alessandra Cristina de Camargos – CPF 731.087.401-30 para secretariar os trabalhos, sendo permitido o voto do cotista Banco Cooperativo Sicoob S.A., tendo em vista o disposto no inciso I do parágrafo 1º do artigo 78 da Resolução CVM 175/2022.

ORDEM DO DIA

Item 1 – Aprovação da terceira amortização parcial de cotas com os recursos obtidos da alienação do imóvel 00013210 e a publicação de fato relevante.

DESENVOLVIMENTO

Item 1 – Aprovação da terceira amortização parcial de cotas com os recursos obtidos da alienação do imóvel 00013210 locado ao Sicoob Credicitrus e a publicação de fato relevante – O cotista único aprovou, conforme o Parágrafo 2º do Artigo 5º do Capítulo III do Anexo I do Regulamento vigente, a amortização parcial de cotas do Fundo, equivalente ao valor de R\$6.136.342,81 (seis milhões, cento e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e um centavos), cujo valor atual da cota é 8.3447813, permanecendo inalterado o número de cotas emitidas pelo Fundo, mediante disponibilidade de caixa do Fundo. O Administrador fica desde já autorizado a adotar todas as medidas necessárias para a amortização das cotas conforme aprovado, inclusive a publicação do fato relevante anexo.

Item 2 – Encerramento – Nada mais havendo a apreciar, encerrou-se a assembleia, cuja ata foi lavrada, lida, aprovada e assinada pelos presentes.

Brasília (DF), 16 de outubro de 2025.

Banco Cooperativo Sicoob S.A. – Banco Sicoob

Mário Sérgio Mourão Dornas
Presidente

Alessandra Cristina de Camargos
Secretária



SICOOB AGÊNCIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

FATO RELEVANTE

AMORTIZAÇÃO PARCIAL DE COTAS

SICOOB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA, Instituição Financeira com sede na cidade de Brasília – Distrito Federal, no SIG Quadra 06, nº 2080, Torre I, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 07.397.614/0001-06, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 8402, de 21 de julho de 2005, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **SICOOB AGÊNCIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 28.216.384/0001-01 (“Fundo”), serve-se do presente para, nos termos da Resolução CVM 175/2022, comunicar ao mercado em geral que, na presente data, o cotista único aprovou, conforme o Parágrafo 2º do Artigo 5º do Capítulo III do Anexo I do Regulamento vigente a amortização parcial de cotas do Fundo, equivalente ao valor de R\$6.136.342,81 (seis milhões, cento e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e um centavos).

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

Brasília (DF), 16 de outubro de 2025

SICOOB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. Instituição Administradora do SICOOB AGÊNCIAS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO.

Mário Sérgio Mourão Dornas
Diretor de Gestão de Recursos de Terceiros

Filipe Carlos de Oliveria Ferreira Pinto
Diretor de Gestão de Riscos

0027 03 20251016 pdf

Código do documento dc7e2ed1-1fd0-4d1c-a20e-a9e42c01c6a4



Assinaturas



Filipe Carlos de Oliveira Ferreira Pinto
filipe.ferreira@sicoob.com.br
Assinou



MARIO SERGIO MOURAO DORNAS
mario.dornas@sicoob.com.br
Assinou

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS

Eventos do documento

16 Oct 2025, 07:57:32

Documento dc7e2ed1-1fd0-4d1c-a20e-a9e42c01c6a4 **criado** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email:alessandrac@sicoob.com.br. - DATE_ATOM: 2025-10-16T07:57:32-03:00

16 Oct 2025, 08:02:31

Assinaturas **iniciadas** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email: alessandrac@sicoob.com.br. - DATE_ATOM: 2025-10-16T08:02:31-03:00

16 Oct 2025, 08:24:14

FILIPE CARLOS DE OLIVEIRA FERREIRA PINTO **Assinou** (61c85098-258e-453a-a15b-63e6b578ff54) - Email: filipe.ferreira@sicoob.com.br - IP: 177.53.253.251 (177.53.253.251 porta: 41230) - Documento de identificação informado: 013.851.726-65 - DATE_ATOM: 2025-10-16T08:24:14-03:00

16 Oct 2025, 12:18:40

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS **Assinou** (30c8a4e8-87c0-4998-a26f-515c186957c0) - Email: mario.dornas@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 61496) - Documento de identificação informado: 028.376.036-27 - DATE_ATOM: 2025-10-16T12:18:40-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8797a8020887a13fa5666d4b790c455fc2637ba6d3b4c4b0f769b51516100e6c
(SHA512):2ec8736f15e70c76dd3b46290f41f0cd4b81b7894e9ad6be74f9215e660d614e82da187995445508e6e5ff9eae6fc42b7889e858feda8ac26ba1b05791fb24

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL
Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.

0027 17 20251016 pdf

Código do documento b0af0e9c-27a8-4904-a92f-f23eb0c9b0d2



Assinaturas



Alessandra Cristina de Camargos
alessandrac@sicoob.com.br
Assinou

Alessandra Cristina de Camargos



MARIO SERGIO MOURAO DORNAS
mario.dornas@sicoob.com.br
Assinou

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS



Janderson Facchin
Janderson.Facchin@sicoob.com.br
Assinou

Janderson Facchin



ANTONIO CANDIDO VILACA JUNIOR
Junior.Vilaca@sicoob.com.br
Assinou



Eventos do documento

16 Oct 2025, 12:29:25

Documento b0af0e9c-27a8-4904-a92f-f23eb0c9b0d2 **criado** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email:alessandrac@sicoob.com.br. - DATE_ATOM: 2025-10-16T12:29:25-03:00

16 Oct 2025, 12:35:01

Assinaturas **iniciadas** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email: alessandrac@sicoob.com.br. - DATE_ATOM: 2025-10-16T12:35:01-03:00

16 Oct 2025, 12:36:14

ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS **Assinou** (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223) - Email: alessandrac@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 26064) - **Geolocalização: -15.7934 -47.8823** - Documento de identificação informado: 731.087.401-30 - DATE_ATOM: 2025-10-16T12:36:14-03:00

16 Oct 2025, 13:52:57

JANDERSON FACCHIN **Assinou** - Email: Janderson.Facchin@sicoob.com.br - IP: 177.53.253.251 (177.53.253.251 porta: 52148) - Documento de identificação informado: 147.909.068-92 - DATE_ATOM: 2025-10-16T13:52:57-03:00

16 Oct 2025, 15:12:38

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS **Assinou** (30c8a4e8-87c0-4998-a26f-515c186957c0) - Email:

mario.dornas@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 37732) - Documento de identificação informado: 028.376.036-27 - DATE_ATOM: 2025-10-16T15:12:38-03:00

16 Oct 2025, 17:26:31

ANTONIO CANDIDO VILACA JUNIOR **Assinou** (5f5caa9b-c16c-46d7-acb3-3f321e711e02) - Email: junior.vilaca@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 2872) - [Geolocalização: -15.7953185 -47.913757](#) - Documento de identificação informado: 778.314.036-04 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE_ATOM: 2025-10-16T17:26:31-03:00

Hash do documento original

(SHA256):130cd5d231e510e98be58ae91089d1a356063f74fc884b345ff1e62b0eced304
(SHA512):4308b02d2a976ad89ea2fd27ccf6d4ff8c831922a1eaafe7567283ad65f4bd8898ab5efc2f6d8537dbc6c3ec43f241c6df7969170c842ce47c081fd9f1f0f287

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.
