

**ATA DA 17ª ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO SICOOB AGÊNCIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - CNPJ/MF Nº 28.216.384/0001-01**

**Data** : 16 de outubro de 2025.

**Local** : Sede do Administrador, situada no SIG Quadra 06, nº 2080, Torre I - Brasília (DF), CEP 70610-460.

**Participantes** : Banco Cooperativo Sicoob S.A. – Banco Sicoob - CNPJ/MF 02.038.232/0001-64.

**Instalação** : Instalada a assembleia com a indicação do Sr. Mário Sérgio Mourão Dornas – CPF 028.376.036-27 para presidir e a Sra. Alessandra Cristina de Camargos – CPF 731.087.401-30 para secretariar os trabalhos, sendo permitido o voto do cotista Banco Cooperativo Sicoob S.A., tendo em vista o disposto no inciso I do parágrafo 1º do artigo 78 da Resolução CVM 175/2022.

**ORDEM DO DIA**

**Item 1** – Aprovação da terceira amortização parcial de cotas com os recursos obtidos da alienação do imóvel 00013210 e a publicação de fato relevante.

**DESENVOLVIMENTO**

**Item 1 – Aprovação da terceira amortização parcial de cotas com os recursos obtidos da alienação do imóvel 00013210 locado ao Sicoob Credicitrus e a publicação de fato relevante** – O cotista único aprovou, conforme o Parágrafo 2º do Artigo 5º do Capítulo III do Anexo I do Regulamento vigente, a amortização parcial de cotas do Fundo, equivalente ao valor de R\$6.136.342,81 (seis milhões, cento e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e um centavos), cujo valor atual da cota é 8,3447813, permanecendo inalterado o número de cotas emitidas pelo Fundo, mediante disponibilidade de caixa do Fundo. O Administrador fica desde já autorizado a adotar todas as medidas necessárias para a amortização das cotas conforme aprovado, inclusive a publicação do fato relevante anexo.

**Item 2 – Encerramento** – Nada mais havendo a apreciar, encerrou-se a assembleia, cuja ata foi lavrada, lida, aprovada e assinada pelos presentes.

Brasília (DF), 16 de outubro de 2025.

**Banco Cooperativo Sicoob S.A. – Banco Sicoob**

**Mário Sérgio Mourão Dornas**  
Presidente

**Alessandra Cristina de Camargos**  
Secretária



## SICOOB AGÊNCIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

### FATO RELEVANTE

#### AMORTIZAÇÃO PARCIAL DE COTAS

**SICOOB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**, Instituição Financeira com sede na cidade de Brasília – Distrito Federal, no SIG Quadra 06, nº 2080, Torre I, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 07.397.614/0001-06, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 8402, de 21 de julho de 2005, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **SICOOB AGÊNCIAS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 28.216.384/0001-01 (“Fundo”), serve-se do presente para, nos termos da Resolução CVM 175/2022, comunicar ao mercado em geral que, na presente data, o cotista único aprovou, conforme o Parágrafo 2º do Artigo 5º do Capítulo III do Anexo I do Regulamento vigente a amortização parcial de cotas do Fundo, equivalente ao valor de R\$6.136.342,81 (seis milhões, cento e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e um centavos).

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

Brasília (DF), 16 de outubro de 2025

**SICOOB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. Instituição**  
**Administradora do SICOOB AGÊNCIAS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO.**

**Mário Sérgio Mourão Dornas**  
Diretor de Gestão de Recursos de Terceiros

**Filipe Carlos de Oliveria Ferreira Pinto**  
Diretor de Gestão de Riscos



0027 03 20251016 pdf

Código do documento dc7e2ed1-1fd0-4d1c-a20e-a9e42c01c6a4



## Assinaturas



Filipe Carlos de Oliveira Ferreira Pinto  
filipe.ferreira@sicoob.com.br  
Assinou



MARIO SERGIO MOURAO DORNAS  
mario.dornas@sicoob.com.br  
Assinou

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS

## Eventos do documento

### 16 Oct 2025, 07:57:32

Documento dc7e2ed1-1fd0-4d1c-a20e-a9e42c01c6a4 **criado** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email:alessandrac@sicoob.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-10-16T07:57:32-03:00

### 16 Oct 2025, 08:02:31

Assinaturas **iniciadas** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email: alessandrac@sicoob.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-10-16T08:02:31-03:00

### 16 Oct 2025, 08:24:14

FILIFE CARLOS DE OLIVEIRA FERREIRA PINTO **Assinou** (61c85098-258e-453a-a15b-63e6b578ff54) - Email: filipe.ferreira@sicoob.com.br - IP: 177.53.253.251 (177.53.253.251 porta: 41230) - Documento de identificação informado: 013.851.726-65 - DATE\_ATOM: 2025-10-16T08:24:14-03:00

### 16 Oct 2025, 12:18:40

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS **Assinou** (30c8a4e8-87c0-4998-a26f-515c186957c0) - Email: mario.dornas@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 61496) - Documento de identificação informado: 028.376.036-27 - DATE\_ATOM: 2025-10-16T12:18:40-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):8797a8020887a13fa5666d4b790c455fc2637ba6d3b4c4b0f769b51516100e6c

(SHA512):2ec8736f15e7c0c76dd3b46290f41f0cd4b81b7894e9ad6be74f9215e660d614e82da187995445508e6e5ff9eae6cfc42b7889e858feda8ac26ba1b05791fb24

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima





**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.



0027 17 20251016 pdf

Código do documento b0af0e9c-27a8-4904-a92f-f23eb0c9b0d2



## Assinaturas



Alessandra Cristina de Camargos  
alessandrac@sicoob.com.br  
Assinou

Alessandra Cristina de Camargos



MARIO SERGIO MOURAO DORNAS  
mario.dornas@sicoob.com.br  
Assinou

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS



Janderson Facchin  
Janderson.Facchin@sicoob.com.br  
Assinou

Janderson Facchin



ANTONIO CANDIDO VILACA JUNIOR  
Junior.Vilaca@sicoob.com.br  
Assinou

Antonio Vilaca

## Eventos do documento

### 16 Oct 2025, 12:29:25

Documento b0af0e9c-27a8-4904-a92f-f23eb0c9b0d2 **criado** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email: alessandrac@sicoob.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-10-16T12:29:25-03:00

### 16 Oct 2025, 12:35:01

Assinaturas **iniciadas** por ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223). Email: alessandrac@sicoob.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-10-16T12:35:01-03:00

### 16 Oct 2025, 12:36:14

ALESSANDRA CRISTINA DE CAMARGOS **Assinou** (4fb82961-8652-40d8-9f81-c95ccbee3223) - Email: alessandrac@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 26064) - [Geolocalização: -15.7934 -47.8823](#) - Documento de identificação informado: 731.087.401-30 - DATE\_ATOM: 2025-10-16T12:36:14-03:00

### 16 Oct 2025, 13:52:57

JANDERSON FACCHIN **Assinou** - Email: Janderson.Facchin@sicoob.com.br - IP: 177.53.253.251 (177.53.253.251 porta: 52148) - Documento de identificação informado: 147.909.068-92 - DATE\_ATOM: 2025-10-16T13:52:57-03:00

### 16 Oct 2025, 15:12:38

MARIO SERGIO MOURAO DORNAS **Assinou** (30c8a4e8-87c0-4998-a26f-515c186957c0) - Email:



mario.dornas@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 37732) - Documento de identificação informado: 028.376.036-27 - DATE\_ATOM: 2025-10-16T15:12:38-03:00

**16 Oct 2025, 17:26:31**

ANTONIO CANDIDO VILACA JUNIOR **Assinou** (5f5caa9b-c16c-46d7-acb3-3f321e711e02) - Email: junior.vilaca@sicoob.com.br - IP: 177.53.249.182 (177.53.249.182 porta: 2872) - **Geolocalização: -15.7953185 -47.913757** - Documento de identificação informado: 778.314.036-04 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE\_ATOM: 2025-10-16T17:26:31-03:00

Hash do documento original

(SHA256):130cd5d231e510e98be58ae91089d1a356063f74fc884b345ff1e62b0eced304

(SHA512):4308b02d2a976ad89ea2fd27ccf6d4ff8c831922a1eaafe7567283ad65f4bd8898ab5efc2f6d8537dbc6c3ec43f241c6df7969170c842ce47c081fd9f1f0f287

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.